

UST XXVI ERHÄLT DEUTSCHEN BETEILIGUNGSPREIS 2024



Frankfurt, Oktober 2024 - Die US Treuhand wurde mit dem Deutschen Beteiligungspreis 2024 in der Kategorie BEST TRUSTED ASSET Immobilien International ausgezeichnet. Diese Ehrung geht an das Unternehmen für seinen jüngsten Fonds, den UST XXVI, der das Class-A-Bürogebäude Three Ravinia in Atlanta, USA, erworben hat.

In seiner Laudatio würdigte Holger Friedrichs, Geschäftsführer bei PB3C, die herausragende Leistung der US Treuhand, insbesondere das erfolgreiche Prinzip des „Gemeinsam Investierens“. Er betonte: „Das Prinzip der US Treuhand sorgt seit vielen Jahren dafür, dass die Interessen der US Treuhand, der Anleger und der Vertriebspartner stets im Einklang stehen.“

Ein besonderes Highlight der US Treuhand-Philosophie ist die enge Verbindung der Interessen durch signifikante Eigenkapitalbeteiligung. Lothar Estein, Gründer der US Treuhand, ist stets mit eigenem Kapital investiert, was das Vertrauen der Anleger stärkt und die Grundlage für nachhaltigen Erfolg legt. Friedrichs betonte: „Gerade bei einem Projekt wie , Three Ravinia‘ zeigt sich, wie erfolgreich diese Philosophie ist.“

Das Bürogebäude Three Ravinia beeindruckt nicht nur durch seine Mieterstruktur mit Unternehmen wie der IHG InterContinental Hotels Group und Hapag-Lloyd, sondern auch durch seine energetische Effizienz, die es zu einem attraktiven Investment macht. „Dieses Gebäude wurde 20 Prozent unter dem Marktniveau erworben – ein Deal, der durch das persönliche Netzwerk von Lothar Estein möglich wurde“, hob Friedrichs hervor.

Volker Arndt, Geschäftsführer der US Treuhand, leitet seit mehr als 23 Jahren die Geschäfte in Deutschland. Friedrichs unterstrich die zentrale Rolle, die Arndt bei der Vermarktung der US-Investments in Deutschland spielt: „Der Erfolg der US Treuhand in Deutschland ist untrennbar mit Volker Arndt verknüpft. Seine klare und transparente Kommunikation hat das Vertrauen der Anleger und Vertriebspartner stetig wachsen lassen.“